



# 국제이주 튀르키예(터키) 시민권프로젝트가이드

## 1. 튀르키예 시민권프로그램 개요



- 최소투자 금액 \$400,000 (기존 \$250,000 에서 2022년 4월 13일부로 인상)
- 유형/수량 제한 없이 최소금액 이상의 부동산 투자로 시민권신청 가능
- 거주허가 (Residence Permit) 및 시민권 (Passport) 자격부여
- 미국 E-2비자 신청 가능
- 구입한 부동산은 최소 3년 동안 유지 조건

## 2. 구비서류



- 여권
- 출생(기본)증명서
- 혼인관계증명서
- 가족관계증명서
- 개명 신청 희망 시 사유서 (선택 사항)



※ 튀르키예 시민권프로그램의 신청이 수월한 이유는 무엇인가요?

미국 및 타 유럽국가의 프로그램들과 달리 건강검진, 범죄경력회보서, 거주요건, 자금출처, 자산신고서, 시민권제약사항, 필수방문 등의 절차가 없어 간단한 수속을 거쳐 6~8개월 내에 시민권을 취득할 수 있습니다.

## 3. 수속절차

### 01. 부동산구매계약

- 한국에서 계약체결가능
- 신청자가 희망할 경우 현지답사진행 가능



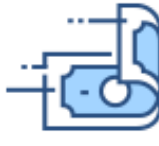
### 02. 서류준비 + 부동산등기이전

- 여권 등 구비서류 준비
- 구매한 부동산의 등기이전



### 03. 서류제출 + 승인대기

- 거주 허가증 신청 후 시민권 신청



### 04. 개인정보등록 및 여권수령

- 수속완료 후 튀르키예정부에 신청자의 개인정보 등록 및 터키여권수령



## KIDC 국제이주공사

- 1988년 설립, 외교부등록 1호
- 미주직영지사 운영
- 하나은행, 우리은행 이민부문 공식협력사
- 메트라이프생명보험 이민부문 공식협력사
- 33년간 17,000여세대 이주실적



02-555-5333



2호선 역삼역 1번출구



KIDC 해외이민성공가이드



해외이주 TV



국제이주공사





3. 국제이주 추천프로젝트



1. 템포시티 (Tempo City)

- 개발사: 설야피 (SURYAPI)
- 위치: Kagithane District
- 총 면적: 7,300m<sup>2</sup>
- 완공: 2021년 여름
- 총 유닛 수: 217
- 세대 당 면적: 70~140m<sup>2</sup>
- 가격: \$189,000~\$394,000
- 남은 세대 수: 7



2. 안탈리아 (Antalya)

- 개발사: 설야피 (SURYAPI)
- 위치: Kepez, Antalya
- 총 면적: 1,500,000m<sup>2</sup>
- 공사시작: 2020년
- 총 유닛 수: 19,000
- 유형: 1~4 베드타입
- 세대 당 면적: 47~226m<sup>2</sup>
- 가격: \$81,000~\$259,000



3. 엑셀런스 (Excellence)

- 개발사: 설야피 (SURYAPI)
- 위치: 이스탄불 중심부
- 총 면적: 13,000m<sup>2</sup>
- 예상인도일: 2021년 여름
- 총 유닛 수: 184
- 세대 당 면적: 58~387m<sup>2</sup>
- 남은 세대 수: 79
- 가격: \$319,000~\$2,184,000







4. 엑센 (Exen)

- 개발사: 설야피 (SURYAPI)
- 위치: Umraniye, Istanbul
- 건물형태: 44층 주상복합
- 유닛형태: 스튜디오, 1베드, 2베드
- 세대 당 면적: 73~139m<sup>2</sup>
- 가격: \$250,000~\$600,000
- 남은 세대 수: 9



5.토프카피 (Topkapi)

- 개발사: 설야피 (SURYAPI)
- 위치: 유럽사이드 올드타운
- 총 면적: 12,000m<sup>2</sup>
- 공사완공시점: 2021년 4월
- 총 유닛 수: 224
- 유형: 1~4 베드타입
- 세대 당 면적: 47~226m<sup>2</sup>
- 가격: \$402,500~\$897,000



6. 예실마비 (Yesil Mavi)

- 개발사: 설야피 (SURYAPI)
- 위치: Anatolian, Istanbul
- 건물형태: A, B (18층) / C, D (19층)
- 예상인도일: 2022년 겨울
- 세대 당 면적: 63~527m<sup>2</sup>
- 남은 세대 수: 7
- 가격: \$124,000~\$262,000

